



Länsstyrelsen
Värmland

Samhällsbyggnad
Magnus Ahlstrand

GRANSKNINGS- YTTRANDE

Datum
2010-07-05

Sida
1(3)

Referens
Dnr. 401-2349-2010

Kristinehamns kommun
1. Planeringsavdelningen
681 84 KRISTINEHAMN

Fördjupning av översiktsplanen för Vålösundet Östra, Kristinehamns kommun

Lst dossiernr. FÖP 10

Handlingar

Rubricerad fördjupning av översiktsplan har översänts till Länsstyrelsen för samråd enligt 4 kap 3 § PBL. Förslaget är upprättat den 4 maj 2010 och innehåller följande handlingar:

- Utställningshandling, Fördjupning av översiktsplan för Vålösundet Östra
- Miljökonsekvensbeskrivning (ingående i ovanstående dokument)
- Samrådsredogörelse, del 2
- Illustrationskarta med föreslagen markanvändning
- Kulturmiljöutredning gällande Östra Vålösundet, Värmlands Museum 2009:20

Länsstyrelsens roll och förslagets handläggning

Länsstyrelsen har enligt 4 kap. 9 § plan- och bygglagen (PBL) att avge ett granskningsyttrande av vilket skall framgå om;

1. förslaget inte tillgodoser ett riksintresse enligt 3 eller 4 kap. miljöbalken,
2. förslaget kan medverka till att en miljökvalitetsnorm enligt 5 kap. miljöbalken inte följs,
3. redovisningen av områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen inte är förenlig med 7 kap. 18 e § första stycket miljöbalken,
4. sådana frågor rörande användningen av mark- och vattenområden som angår två eller flera kommuner inte samordnas på ett lämpligt sätt, och
5. bebyggelsen blir olämplig med hänsyn till de boendes och övrigas hälsa eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion.

Länsstyrelsens granskningsyttrande är en del av den fördjupade översiktsplanen och skall fogas till planen då den antagits.

Förslaget har sänts för yttrande till berörda myndigheter samt till berörda enheter inom Länsstyrelsen. Sjöfartsverket, Trafikverket och Försvarsmakten har inkommit med yttranden med anledning av planförslaget. Ingen av dessa har något att erinra mot planförslaget. Skogsstyrelsen har lämnat synpunkter som infogats i Länsstyrelsens yttrande. Skogsstyrelsens yttrande inklusive kartbilagor bifogas.

Sammanfattning

Den utställda fördjupade översiktsplanen är välskriven och bedöms kunna ge god vägledning vid framtagande av detaljplaner för området. Länsstyrelsen konstaterar vidare att de synpunkter som framförts i samrådsyttrande, dat. 2010-02-05, har bemötts på ett godtagbart sätt och lett till justeringar i plan-dokumentet.

Riksintressen

Planområdet berörs av flera riksintressen. Länsstyrelsen gör bedömningen att ett genomförande av den fördjupade översiktsplanens intentioner inte innebär någon påtaglig skada på riksintressena.

Miljökvalitetsnormer

Texten om miljökvalitetsnormer (MKN) för vatten bör utvecklas ytterligare. En bedömning av hur planen påverkar möjligheten att uppnå MKN för vatten bör inarbetas i plandokumentet innan antagande. Texten att ”Idag uppnås endast målet om god kemisk ytvattenstatus för Värmlandssjön” är inte korrekt och bör justeras.

Landsbygdsutveckling i strandnära lägen

Frågan om s.k. LIS-områden behandlas inte i planförslaget.

Hälsa och säkerhet

Länsstyrelsen gör bedömningen att frågor rörande hälsa och säkerhet belysts på ett godtagbart sätt i planen.

Mellankommunala frågor

Planen bedöms inte innehålla några frågeställningar av mellankommunalt intresse.

Kulturmiljöfornlämningar

Som framgår av planförslaget finns inom planområdet strax öster om Picassoskulpturen fornlämning RAÅ 16 bestående av tre gravrösen och en rösebotten. Fornlämningen omfattas av 2 kap kulturminneslagen (KML) som ger dels själva gravanläggningarna ett skydd (2 kap 1 § KML) dels den närmiljö som omger gravarna och som benämns fornlämningsområde (2 kap 2 § KML). Länsstyrelsen har genom beslut 31 maj 1948 fastställt gränserna för fornlämningsområdet. Den till planen hörande illustrationskartan anger med röd streckad linje ett ”fornminnesområde” som inte överensstämmer med det av Länsstyrelsen fastställda fornlämningsområdet från 1948. Länsstyrelsen menar att planförslaget bör kompletteras med uppgifter om vad avsikten är med ”fornminnesområdet”.

Inom fornlämningsområdets norra del finns idag ett antal fritidshus som markerats som befintlig bostadsmark på ”Illustrationskarta med föreslagen markanvändning”. Länsstyrelsens generella uppfattning om fornlämningars skydd är att fornlämningsområden ska undantas från bebyggelse och sådan markanvändning som inte är förenlig med kulturminneslagens syften. Länsstyrelsen vill peka på att frågan om varaktig markanvändning inom fornlämningsområdet behöver ägnas särskild omsorg i den fortsatta detaljplaneringen.

Övrigt

Skogsstyrelsen vill uppmärksamma kommunen på att en ny grön skogsbruksplan togs fram 2009 i anslutning till planområdet. Vidare att ett biotopskydd finns inom planområdet, se bif. yttrande inkl. kartor.

Beslut i detta ärende har fattats av kommunikationsdirektör Roland Skogberg efter föredragning av Plan- och bostadssamordnare Magnus Ahlstrand.

Roland Skogberg

Magnus Ahlstrand

Bilagor:

Yttrande från Skogsstyrelsen inkl kartbilagor

Lst plankod: ST150

Sändlista (utan bilagor):

Fortum

Försvarsmakten

Lantmäterimyndigheten

Trafikverket

Sjöfartsverket

Skogsstyrelsen

TeliaSonera Skanova Access AB